

Sz. P. Adam Gołębski



ODPOWIEDŹ

na interpelację z dnia 8.12.2021 r.

W odpowiedzi na Pana interpelację,

obejmującą zapytanie mieszkańców posesji nr 8/1 i 8/2 w m. Śmiechów: „o wyjaśnienie niezgodności projektowych zaistniałych podczas budowy kanalizacji wody opadowej”, i jak wynika z treści skargi również nieodpowiedniej lokalizacji przystanku autobusowego wraz z wiatą, informuję, że:

nie stwierdzono żadnych, cyt.: „*niezgodności projektowych zaistniałych podczas budowy kanalizacji wody opadowej*” jak i lokalizacji wiaty przystankowej.

Projekt budowlany, opracowany został z zachowaniem obowiązujących przepisów i norm przez osoby posiadające stosowne uprawnienia do projektowania zarówno w specjalności drogowej jak i specjalności sanitarnej w odniesieniu do kanalizacji deszczowej. Lokalizacja obiektów typu zatoka autobusowa czy wiaty przystankowa służą do obsługi komunikacyjnej drogi i ich lokalizacja w pasie drogowym nie podlega jakimkolwiek uzgodnieniom z właścicielami działek przyległych. Mimo tego projekt budowlany został w dniu 17 czerwca 2020r. upubliczniony i udostępniony na stronie UG Będzino pod adresem: <https://bedzino.pl/aktualizacja-projektu-przebudowy-drogi-borkowice-smiechow/>, celem przeprowadzenia konsultacji społecznych i jest tam zamieszczony do dnia dzisiejszego. Ponadto poprzez Pana Sołtysa miejscowości Śmiechów staraliśmy się dotrzeć do jak największej liczby mieszkańców w celu uzyskania opinii mieszkańców. Żadna negatywna opinia w tej sprawie nie wpłynęła.

Jak wynika z treści samej skargi, cyt.: „*Do puki działki po byłej szkole nie zostały sprzedane i nikt nie zniszczył drenażu jaki był wokół budynków, nie tylko naszego, woda odchodziła do specjalnych studzienek. Teraz kiedy to zostało zniszczone przez nowych właścicieli, większości wczasowiczów, nie liczących się z innymi sąsiadami a rów zasypany mamy bardzo duży problem*”, urządzenia melioracyjne regulujące stan wody na działce zostały zniszczone przed realizacją inwestycji. Nadto wynika, że woda opadowa z przedmiotowej działki nielegalnie sprowadzana była na teren pasa drogowego, bez żadnych uzgodnień z zarządcą drogi. Nadmieniam, że zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 29 lipca 2021 o drogach publicznych, umieszczanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wymaga zezwolenia zarządcy drogi.

Ponadto zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne właściciel gruntu, o ile

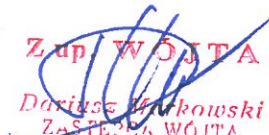
przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:

- 1) zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 2) odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie, a takim jest pas drogowy drogi gminnej.

Również zgodnie z § 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione.

Gmina Będzino, korzystając z uprawnień jakie daje art. 38 cyt. wyżej ustawy o drogach publicznych, włączyła do nowo projektowanej i wykonanej studni kanalizacji deszczowej, drenaż rozsączający z działki nr 190/2. (Art. 38. Istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządu drogi, mogą pozostać w dotychczasowym stanie).

Nawiązując do Pana prośby jako Radnego o wizję lokalną z projektantem i inspektorem nadzoru budowlanego informuję, że w dobie panującej pandemii nie organizujemy żadnych spotkań wykraczających poza bieżącą, niezbędną obsługę inwestycji, tym bardziej z Inspektorem Nadzoru Budowlanego z siedzibą w Koszalinie, przy ul Raławickiej 13.


Zup. WÓJTA
Dariusz Markowski
ZASTĘPCA WÓJTY

Opracował: Marek Maśliński